



Asukohaskeem Käsitletav krunt

Nähtavuskolmnurk 7x60

20166 Lipo-Mõisamaa tee  
65402:002:0710

Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd  
30m äärmise sõiduraja välimisest servast

Pommisauna  
65402:002:0520

kogumispäak 5m3

Maandi  
65402:002:0091

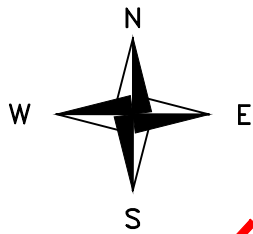
Punkkivi  
65402:002:0088

Märkus:  
1. Koordinaadid riiklikus koordinaatide süsteemis L-Est 97  
2. Kõrgused EHI 2000 süsteemis  
3. Katsastrükkude pildid maa-ametist juunis 2022a.  
kihil "PIIR" esitatud püüpoonte asukohad on informatiivsed

OÜ KT GEODEESIA				TÖÖ NR. 40/22		2022		
ADDRESS: Ristiku 29, Mõrjamaa alev TEL.: 48 21563, 50 62546				OBJEKT: MAANDI				
KUTSETUNNISTUS GEODEET V NR. 163613				ADDRESS: RAPLA MAAKOND		LEHT	LEHTI	MÕÖT
AMET		NIMI		ALLKIRI		1	1	1:500
PR.JUHT		K. Taba				1:500		
KOOSTAS		K. Taba				1:500		
e.mail: ktgeodesia@hotmail.ee				JOONIS:				
				EHITUSJÄRGNE TEOSTUSMÕÖDUSTUS				

HOONETE NURKADE  
KOORDINAATIDE TABEL

Nimi	X	Y
1	6531045.152	541659.375
2	6531042.497	541662.784
3	6531038.815	541659.932
4	6531041.461	541656.536
5	6531036.394	541648.625
6	6531031.790	541654.391
7	6531027.654	541651.160
8	6531032.161	541645.283



- kinnistu piir
- olemasolevad hooned ja rajatised
- projektiga käsitletav hoone
- kõrghaljastus
- sissepääs krundile ja hoonesse
- prügikonteineri asukoht
- liiklussuunad
- muru
- riigitee kaitsevöönd
- OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD
- veetorustik
- kanalisatsioonitorustik
- madalpinge kaabelliin

## TEHNILISED NÄITAJAD

Krundi pindala	9909,0m²
Täisehituse %	1
Hoonete arv krundil	2
Ehitistealune pind	138,6m²
sellest suvila	40,9m²
Maapealsete/maa-aluste korruste arv	2/0
Suletud netopind	52,6m²
Maht	321m³
Pikkus	7,47m
Laius	5,57m
Kõrgus maapinnast	5,6m
Absoluutne kõrgus	59,5m
Tulepüsivus	TP3
Tubade arv	4

VAHTRA GRUPP OÜ REG.NR.11176431 EEP 000502 Hälli 4 Tallinn 13521 GSM 52 74 119 katrin.vahter@gmail.com		TÖÖ NIMETUS SUVILA EHTUSPROJEKT	
volitatud arhitekt 7	K. VAHTER	JOONIS ASENDIPLAAN	AADDRESS MAANDI, LIPA KÜLA RAPLA VALD RAPLA MAAKOND
		TELLUJA HANNES KALMUS	STAADIUM EP
	09.2025	TÖÖ NR AE 191-25	MÕÖT 1 : 500
		JOONISE NR AS-4-01	